

## Groupe de travail "Habitat – logement" (priorité 1)

**Extrait du 23 mai : Créer un programme de rénovation urbaine ou un schéma directeur** pour le quartier (parc public/privé) pour faire converger les dynamiques déjà engagées pour le quartier vers un cap commun et partagé s'inscrivant dans un plan pluriannuel d'investissements ; Renforcer l'**articulation urbain et social** à travers la mobilisation de la gestion urbaine et sociale de proximité (**GUSP**) ; Repenser l'attractivité des **commerces** du quartier ...

Actions opérationnelles	Comment ?	Qui ? Avec qui ? (Coordination, mise en œuvre...)	Quand ? Temporalité (court /moyen terme)
Quoi ?	Moyens - ressources		
<b>1/ Réhabilitation du quartier :</b> Démolition, curetage, ouverture des espaces  Réhabilitation des logements privés, en maîtrisant la mixité sociale à long terme  Réhabilitation parc bailleurs	Pistes OPAH RU, ANRU 3, Action coeur de Ville... - Inventaire des biens et propriétaires privés (périls, insalubres...) - réalisation de l'étude - Evaluer les besoins financiers, - Lister les opérations par ordre de priorité  Prévoir les alimentations (fourreaux, cablage) pour de futurs besoin sur la sécurité (ex vidéoprotection)  Concertation habitants...	Collectivités (Agglo, ville, Département, Région)  Etat (DDT)  Architecte des bâtiments de France  Bailleurs, dont gardiens d'immeubles  Habitants	Etude 2024
<b>2/ Création de squares, d'espaces verts</b>	- verdissement du quartier dans les rues, dans les îlots  - Créer des zones vertes après curetage -démolition - Projet jardin ou autre aménagements conviviaux permettant de profiter de la nature (îlots de fraîcheur)  - Implication des habitants	Cadre de vie GUP  Habitants	2024
<b>3 /Apporter de la couleur au quartier</b>	Chantiers de graffs, avec les jeunes du quartier Concours de street'art  Faire avec, faire ensemble  Possibilité de lancer un chantier à thème durant la quinzaine contre les discriminations	MPT Equipe de prevention Médiation Ecoles Habitants Artistes locaux	2024 et après
<b>4/ Plus belle ma rue</b>	-Evènement festif (artistes de ma rue)  -identifier un référent de rue pour impulser, animer la dynamique	Habitants, Collectivité, Association, conseil citoyen, Médiation	
<b>5/ Créer un espace "tiers-lieu" pour faire émerger le projet de l'habitat avec les habitants</b>	-prolonger l'action de la rue, Aller vers, porte à porte pour concerter et co-construire avec les habitants  Locaux de l'ancienne Pharmacie ? Autre ?	MPT Services ville et agglo (Eco, DSS)  Conseil citoyen	

Habitat- Logement

6/Travailler les <b>rez de chaussées des commerces</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Habillage des vitrines par des chantiers de jeunes</li> <li>- Transformer les Rez de chaussées qui n'ont plus de vocation commerciale</li> </ul>	Equipe de prev, artistes Services Ville/Agglo (prévention, ACV, commerce...) Privés	
7 / Intégrer la <b>maison de quartier</b> dans les opérations de RU	- en remontant de la Vienne vers les îlots d'habitat social comme Avaucourt et Danan	MPT  Collectivité, Etat...	
8 / Réaménager <b>des espaces favorisant la rencontre</b> – le lien social (exple : place de l'église, Danan...)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Consultation des habitants pour les équipements à mettre en place (GUSP, Budget participatif)</li> <li>Créer des espaces ouverts conviviaux en coeur de quartier : tables, jardin partagé, point d'eau, arbres (fraicheur), tables de ping-pong ...</li> <li>Végétaliser les cours d'école : projet cours oasis, dans l'enceinte des établissements ou devant l'école</li> <li>Recréer des "<b>places de village</b>" – exple place de l'église</li> <li>- Contribuer à redynamiser le quartier, créer du lien social..</li> <li>- Articulation d'une démarche cadre de vie et vivre ensemble</li> <li>Réaménager l'<b>aire de jeux de Danan</b></li> <li>- Faire évoluer l'état actuel (stationnement à l'ombre et aire de jeux au soleil)</li> </ul>	ANRU 3, ACC, Habitants, collectivité, associations...  Habitants (besoins), Etat, Bailleurs, collectivité (GUSP, cadre de vie...)	
9 / Favoriser la <b>mobilité et l'accessibilité (santé)</b> dans le cadre des opérations de réaménagement	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Transport en commun, navette gratuite avec centre ville</li> <li>- Intégrer le plan de déplacement agglo</li> </ul>	Habitants (besoins)  Agglo/ ville (mobilité, santé publique...)	
10 / Chaussidoux sur le pont Camille de Hogues	- Tracé au sol	Département, ville/agglo (mobilité, voirie..)	

## Groupe de travail "Jeunesse" (priorité 2)

**Extrait du 23 mai** : soutenir l'aboutissement du projet jeunesse du quartier porté par la MPT en concertation et mutualisation avec l'ensemble des partenaires (Collège, Mission locale Pôle Emploi, Résidence Habitat jeunes, Prévention Spécialisée, ADAPGV,...) en apportant des moyens complémentaires, accompagner diverses initiatives jeunes et actions jeunesse.

Actions opérationnelles Quoi ?	Comment ?	Qui ? Avec qui ? (Coordination, mise en œuvre...)	Quand ? Temporalité (court /moyen terme)
1/ Création d'un <b>projet jeunesse sur Chateauneuf</b>	<p>- <b>Moyen humain</b> avec portage MPT (2 ETP avec mixité car beaucoup de jeunes - 1100 jeunes). <b>Espace de vie</b> à destination des jeunes : en autonomie mais aussi avec des permanences/actions qui permettent de répondre aux questions et préoccupations de la jeunesse (santé, logement, citoyenneté...).</p> <p>A connecter à l'existant : un tiers-lieu jeunesse est en réflexion au collège Jean Macé (?).</p> <p>Mettre en place des temps forts pour mettre en lumière la jeunesse, travailler sur la mobilité des jeunes, dynamiser un projet éducatif par des projets de jeunesse (ex : création d'une radio locale...), renforcer l'accès au sport (stade herriot, liens à renforcer avec les associations sportives en proximité comme le CSAD-C ou le Rugby...)</p>	<p>Portage MPT.</p> <p>En partenariat avec les acteurs du territoire : éducation nationale, MLNV/E2C/AFP, Résidence Habitat Jeunes, équipe de prévention spécialisée, ADAPGV, Associations du quartier (Rien 100 rien, Les reines du quartier...)</p>	Le plus rapidement possible
2/ <b>Espace culturel ou annexe de la médiathèque</b> sur le quartier	<p>- Mettre en place un <b>espace culturel</b> sur le quartier ouvert à tous (point d'attention sur la jeunesse) du type bibliothèque nomade (bibliobus) avec des créneaux récurrents (marché ? Mercredi ?)</p> <p>Rapprocher les habitants du quartier du livre, car la médiathèque du centre est trop éloignée (contes, lectures...)</p> <p>Proposition : créer une annexe de la médiathèque sur le quartier. Associer cet espace de culture à des dispositifs déjà existant : liens à établir avec le CRD, le Musée, l'école de Cirque qui sont déjà sur le quartier...</p>	<p>Portage agglo -direction de la culture. Réseau des médiathèques/bibliothèques.</p> <p>Accompagné par les partenaires du territoire : MPT, écoles, PRE, l'équipe de prévention spécialisée... Associer des associations spécialisées tels que Philodéfis...</p>	<p>Phase 1 (court terme) : animation de rue, passage d'une médiathèque mobile (en bus?).</p> <p>Phase 2 à moyen/long terme : une structure d'accueil physique</p>
3/ Renforcer l' <b>accompagnement éducatif et social</b>	<p>- Renforcer/soutenir l'accompagnement à la parentalité des jeunes (ex : jeu gérer son budget avec la Banque de France...).</p> <p>Accompagner les jeunes par le biais de projets structurants avec des thématiques qui répondent aux besoins/attentes des jeunes et des familles :santé, citoyenneté, engagement, vie sportive et culturel du territoire... tout ce qui concoure à l'émancipation...</p>	L'ensemble des acteurs du territoire : la Ville (coordonateur jeunesse), MPT, écoles, collège et lycée de proximité, MLNV/E2C/AFP, Résidence Habitat Jeunes, équipe de prévention spécialisée, ADAPGV, Associations du quartier (Rien 100 rien, Les reines du quartier...). En partenariat avec acteurs experts sur les sujets à traiter (ex : pour la santé IREPS, le 4 etc)	Dès 2024

Jeunesse

4/ Renforcer les <b>équipements</b> de proximité	- lancer des projets où des volontés ont déjà été exprimées par des jeunes (et d'autres habitants du quartier) : Jardin partagé, réhabiliter le stade de football de Herriot pour plus de vie sur le quartier... Ajouter des équipements en collaboration avec la GUP	L'ensemble des acteurs du territoire : le GUP, la MPT, écoles de proximité, équipe de prévention spécialisée, ADAPGV, Associations du quartier (Rien 100 rien, Les reines du quartier...).	Dès 2024
5/ Optimiser la <b>communication</b> à destination des jeunes et à l'échelle du quartier et plus globalement de la ville	- mieux communiquer. Centraliser l'information et la diffuser sur les réseaux sociaux qu'utilisent les jeunes	MPT via un possible secteur jeunes accompagner par les acteurs municipaux (coordonnateur jeunesse, service communication...)	Dès 2024

**Groupe de travail "Emploi – Développement économique" (priorité 3)**

**Extrait du 23 mai** : espace d'intelligence collective pour concrétiser une "task-force emploi" (renforcer les alliances, optimiser l'offre de services aux habitants dont les jeunes, renforcer la transversalité, 6% de jeunes NEET à accompagner), associer les personnes et appréhender les freins à l'emploi...

<b>Actions opérationnelles</b>	<b>Comment ?</b>	<b>Qui ? Avec qui ?</b> (Coordination, mise en œuvre...)	<b>Quand ?</b> Temporalité (court /moyen terme)
Quelles actions, projets...	Moyens - ressources		
1/ Valoriser les <b>vitrines vides</b> (notamment entre le pont Henri IV et le coeur du quartier)	- identifier le besoin des habitants (commerces manquants) - identifier les locaux disponibles - utiliser le principe des commerces éphémères (y compris pour les mini-entreprises mentorées sur le territoire) - expositions valorisant le patrimoine historique dans les vitrines (artistes, expos, vitrophanie, etc.)	Département – service VEI Pôle COMMERCE de l'agglomération E2C / AFPA / MLNV Soyons le changement CLÉE MPT	
2/ Valoriser les <b>commerces historiques et atypiques</b> du quartier : herboristerie, quincaillerie et coutellerie/armurerie	- créer une signalétique ludique et originale pour mieux identifier les commerces existants - fêter les 10 ans de la quincaillerie	Association des acteurs de Châteauneuf MPTService URBA de la Ville Propriétaires des 3 commerces cités Office de Tourisme pour des visites touristiques	2026 pour le centenaire de la quincaillerie
3/ Amplifier les <b>immersions</b> en entreprises	- Etudier le potentiel de la pharmacie qui va probablement être revendue par la MPT, notamment en créant un espace de <b>co-working et WEB café</b>  - Augmenter le nombre de PMSMP et stage de 3ème	EFS et Conseillers Numériques CLÉE (dont 100000 entrepreneurs et Ambassadeurs métiers de la Région) Pôle Emploi EMF et Créativité et Territoires Consulaires MPT et ADAPGV	
4/ Utiliser le <b>marché</b> du samedi comme support de communication	Organiser des permanences de l'ERIP (MLNV) et des structures de l'entrepreneuriat (ADIE, CAE ACEASCOP, APÉE, etc.)	MLNV ACEASCOP ADIE APÉE	

Emploi- Eco

<p>5/ Développer des <b>ateliers sur la mobilité</b> (lever le 1er frein à l'emploi)</p> <p>5Bis / Créer un <b>garage solidaire</b></p>	<p>Organiser des ateliers mobilité avec en complément :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des visites apprenantes d'entreprises ou commerce en inter-quartiers</li> <li>- des déplacements sur des manifestations emploi-formation</li> </ul> <p>- Aménager un parking à vélo</p> <p>- aménager un atelier de réparation et une station de recharge</p>	<p>Pôle Mobilité (ADSEA) Chargée de mission EMPLOI de l'agglomération MPT ADAPGV</p> <p>Voir le Département 86 pour l'étude réalisée</p>	
<p>6/ Créer un <b>restaurant</b> (autre que Kebab) car il n'y a pas d'offre sur le quartier</p>	<p>- accompagner et développer de type d'activité pour une installation au coeur du quartier exemple : dans l'ancienne pharmacie</p>	<p>Pôle COMMERCE de l'agglomération Consulaires</p>	
<p>7/ Expérimenter une <b>solution d'emploi pour les jeunes sur 24 mois</b> avec un modèle permanent qui serait une hybridation entre la mini-entreprise (EPA) et la Coopérative Jeunesse de services (CJS)</p>	<p>- développer des activités permettant l'emploi des jeunes tout en organisant un accompagnement autour de sujets tels que : la santé, l'entrepreneuriat, etc.</p> <p>Les activités pouvant être développées sur cette action pourraient notamment être du nettoyage dans le cadre de la GUP, ou encore un répar'café.</p>	<p>KpaCité La Rochelle EPA (Entreprendre Pour Apprendre) MPT / ACEASCOP E2C / MLNV / AFPA</p>	

<b>Groupe de travail "Vivre ensemble et participation citoyenne" (priorité 4)</b>			
<b>Extrait du 23 mai</b> : Mobiliser des actions de proximité permettant de soutenir le plan d'actions mis en œuvre par les acteurs du quartier et de la ville : Impulser, accompagner, dynamiser les actions initiées par les habitants ; Participation des habitants aux animations du site de la Manu ; Bien-vivre ensemble ; Prendre en charge d'avantage les problématiques sociales (emploi, alcoolisme, addictions, violences conjugales...) ; Prendre en compte tous les habitants du quartier ; Favoriser l'intergénérationnel ; Soutenir les animations et la vie de quartier			
<b>Actions opérationnelles</b>	<b>Comment ?</b>	<b>Qui ? Avec qui ?</b> (Coordination, mise en œuvre...)	<b>Quand ?</b> Temporalité (court /moyen terme)
Quoi ?	Moyens - ressources		
1/ Développer les <b>Cafés rencontre</b> (échanges, informations ...)	- Dans la rue, en sortie d'école, pieds d'immeuble S'inspirer des démarche "cafés parents" (toutes les 2 semaines), dans différents espaces publics (ilôts) et en l'ouvrant ponctuellement à différents partenaires emploi, jeunesse, mobilité...	MPT, Équipe de prévention, ADAPGV, PTP, MLNV, Le 4, MDS, CIDFF, bailleurs (gardiens) ...	1 fois par mois
2/ Mettre en place des <b>événements</b> d'envergure favorisant le <b>vivre ensemble</b>	<b>Un événement autour du cirque</b> (par exmple à côté d'Herriot) -> Projet engagé par l'ADAPGV qui n'a pas pu aboutir cette année (30 ans de l'ADAPGV)  <b>Quinzaine contre les discriminations</b> : poursuivre les dynamiques engagées par les maisons de quartier, à étendre sur Châteauneuf : conférences, ateliers, temps conviviaux ...et valoriser la diversité par des actions de partage (parrainage, cuisine du monde, échanges, ...)  <b>Une fête de quartier annuelle</b> : un événement qui permette aux habitants de Châteauneuf de se retrouver, de partager...  <b>Événement festifs mettant en valeur la place des femmes</b> dans le quartier. Exemple Carnaval (chars) qui pourrait débiter /se finir à Châteauneuf mais traverse tous les quartiers (organiser en parallèle des ateliers : santé, prévention, sport...)	ADAPGV, partenaires, habitants  MPT et autres associations (ligue, Le 4, Médiation, CIDFF, 400 coups...)  MPT et diverses associations investies dans le quartier (AAC, reines du quartier...)  Reines du quartier, AAC, écoles, ville, accueil de loisir...	2024  Sem du 20 mars 2024  Juin ou septembre chaque année  2024 ou après ?
5 / Action de <b>sensibilisation au tri et ramassage des déchets</b>	- Sensibiliser à la bonne gestion des déchets dans un cadre <b>ludique et festif</b> (jeux de piste, animations, temps familiaux, concerts, repas partagés ...) - Panneaux de sensibilisation du conseil citoyen - Lien avec le projet de poubelles du budget participatif	Ambassadeurs du tri, service déchets (ville), habitants, bailleurs, CC	
6 / Remise en place de <b>balades patrimoniales</b> alternatives	- Expérience de la MPT (2014) - Logique inter-quartiers - Lien avec Châtel express et le projet de valorisation du quartier du budget participatif - Réalisation d'un parcours avec les habitants, familles, écoles ... - Exemple : rallye culturel		
7 / Poursuivre le <b>budget participatif</b>	Poursuivre la dynamique engagée en 2023 à Châteauneuf favorisera la participation citoyenne et l'engagement des habitants pour leur quartier	Ville, habitants, relai des associations, CC	

Vivre ensemble-Participation citoyenne

8 / Création de <b>référent citoyens</b> dans chaque rue	- Commencer rue par rue puis ouvrir au quartier plus largement - Porte à porte, via les commerçants, "aller vers" (sortie terrain)		
09 / <b>Accueil des nouveaux habitants</b>	- En projet - Tenir compte des différentes cultures, de l'intergénérationnelle - Lien dynamique hors des murs de la MPT	MPT, Ville, AVEC	
10 / <b>Ateliers hors les murs</b>	- Ateliers cuisine, accueil école, débats ... - A été mis en place à 2 reprise en aout 2020	MPT	
11 / Repérage et <b>valorisation des talents</b> du quartier	- "Manurban" (animations, scène ouverte : opportunité pour des artistes débutants) - Actions de parrainage de créateurs débutants - Réalisation de fresques/affiches/communications par des artistes pour habiller les bâtiments inutilisés	MPT, Le 4, Associations, AFPA (artistes sculpture, soudure ...), zone d'arts	
12/ Développer des <b>actions intergénérationnelles</b>	- Cafés mobiles à plusieurs emplacements (bords de Vienne et autres) - Activités avec la maisonnée, les écoles ...		
13 / <b>Plan Angela</b>	- Dispositif contre le harcèlement de rue : mobilisation de commerçants, des acteurs de quartier ... (informer, accueillir les personnes harcelées ...)	PTP, associations, acteurs du quartier, service de prévention	
14 / Mise en valeur d' <b>initiatives citoyennes</b> de Châteauneuf et inter-quartiers	- remise en place d'un journal de quartier (existait dans les années 2000 "le petite doigt"), par les habitants  - Valorisation d'initiatives inter-quartier dans une lettre plus globale (politique de la ville ?)	Habitants, bailleurs (pour la distribution via les gardiens)	