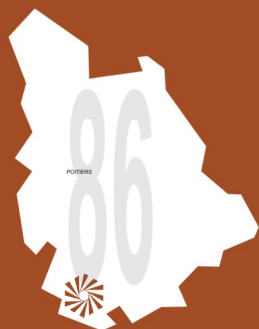


protection des sites et  
monuments naturels de

la Vienne

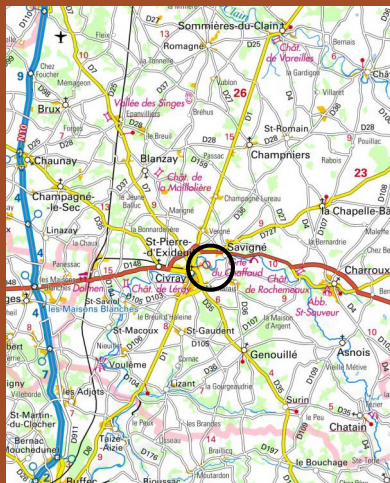


site inscrit

par arrêté le  
27/04/1942

superficie  
8,81 ha

communes de  
Savigné  
Civray



DREAL Nouvelle-Aquitaine

Depuis 1930 un site classé ou inscrit  
est un monument naturel remarquable dont le caractère  
historique, artistique, scientifique, légendaire ou pittoresque  
appelle, au nom de l'intérêt général, la conservation  
ainsi que la préservation de toutes atteintes graves.

site  
inscrit

## Le moulin des âges Savigné - Civray

### motivation de la protection

De par son intérêt patrimonial  
**pittoresque**  
cette séquence de la Charente entre  
Savigné et Civray forme une ample  
boucle. Le moulin des Ages s'est  
implanté en bord de fleuve, au creux  
de la boucle, en rive sud. Le hameau  
du même nom se résume à quelques  
bâtisses construites dans la pente, au-  
dessus du moulin, le long de la voie  
d'accès.

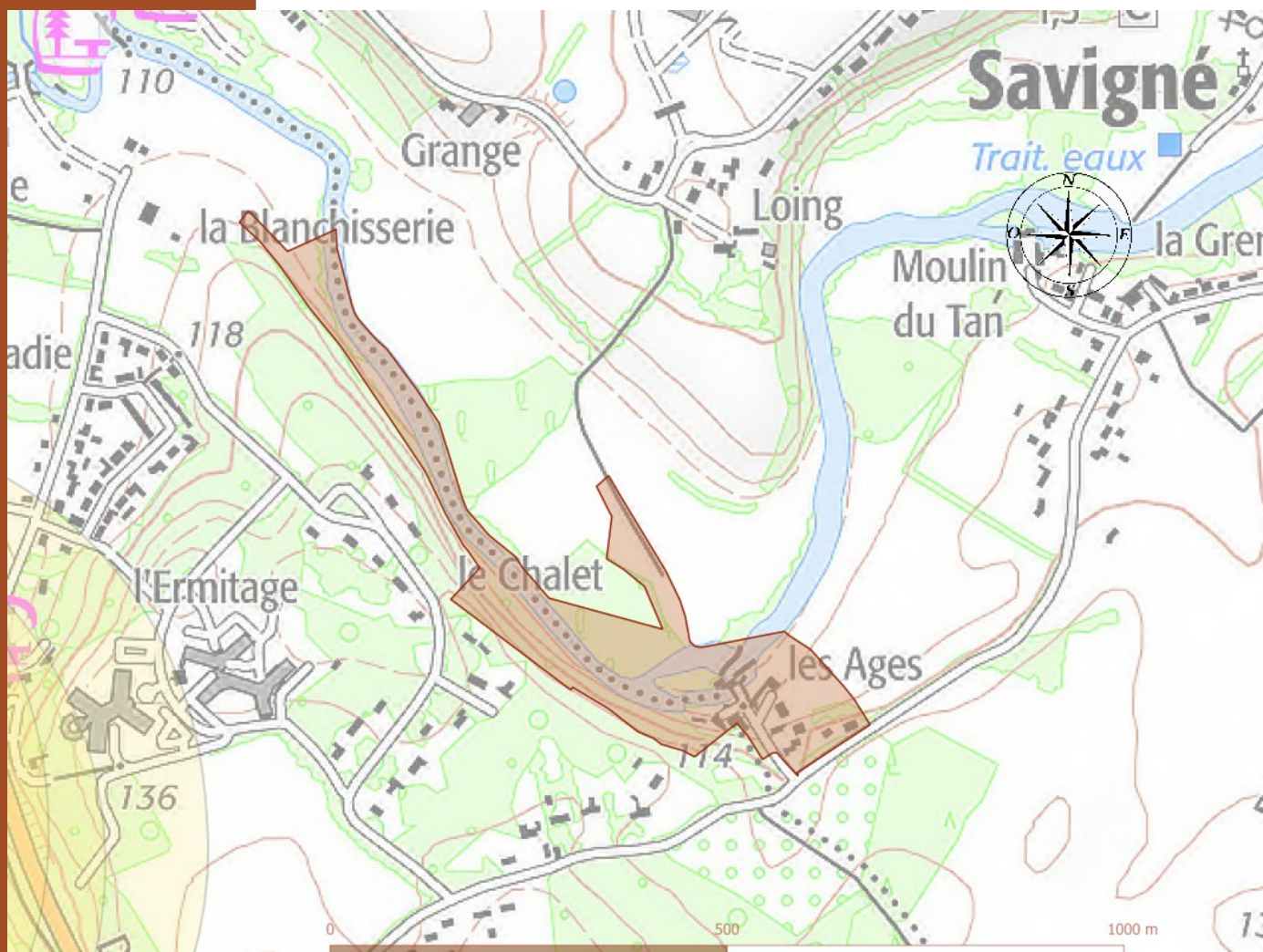


### caractéristiques du site

Le site prend en compte le hameau, le moulin et la Charente, sur une bande étroite d'une longueur d'environ 800m en aval du moulin. C'est un lieu bucolique, dans une belle campagne. Les prairies de la vallée sont pâturées par des bovins, les chemins sont bordés de vieux chênes. Le coteau qui longe la Charente à l'ouest est boisé. Le hameau des Ages comprend plusieurs volumes bâtis, en pierre, d'architecture rurale simple. Ces qualités sobres sont affectées par des détails banalisant - murs de clôture neufs ou ré-enduits, portails, haies de conifères - qui modifient le caractère des lieux. Le périmètre est trop réduit : les belles prairies ne sont pas incluses dans le site protégé, que ce soit la prairie au nord du hameau, en rive est, dont le modelé en pente douce est remarquable, ou la prairie dans la boucle dont seules les parcelles proches du moulin sont prises en compte. Dans cette boucle, au centre « l'appendice » que délimite le périmètre correspond à un chemin rural bordé de vieux chênes.



## Le moulin des âges Savigné - Civray



### orientations de gestion

#### Evolution du site :

- modification du bâti du hameau et surtout des abords des maisons, avec nouveaux végétaux à caractère péri-urbain.
- urbanisation de Savigné

#### Recommandations

- > élargir le site pour prendre en compte les prairies de la vallée ; cette extension donnera du sens à la protection trop resserrée sur la rivière qui aujourd'hui n'a pas de lisibilité sur le terrain.
- > être vigilant sur les constructions nouvelles sur la colline face au moulin (lieux-dits le Loing et la Grange)

**Site bucolique malgré la perte de qualité de l'ensemble bâti. Enjeu d'extension du site pour embrasser les belles prairies en bord de Charente, le moulin et le hameau des Ages devenant, à l'échelle de ce paysage, le motif pittoresque central.**

**Direction régionale de l'Environnement,  
de l'Aménagement et du Logement  
Nouvelle-Aquitaine**

15, rue Arthur Ranc - CS 60539 - 86020 Poitiers Cedex

[www.nouvelle-aquitaine.developpement-durable.gouv.fr](http://www.nouvelle-aquitaine.developpement-durable.gouv.fr)



**MINISTÈRE  
DE LA TRANSITION  
ÉCOLOGIQUE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*